



-CONCEPT-OVEREENKOMST
Glasbewassing

Kenmerk: TN 469692

Appingedam, d.d. ...



Partijen:

A. **Gemeente Eemsdelta**

gevestigd en kantoor houdende te Appingedam, aan de **adres**. Ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer **<KvK nummer>**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<naam>**, **<functie>**, en **<naam>**, **<functie>**, hierna te noemen: **'de Opdrachtgever'**,

en

B. **<Naam Opdrachtnemer>**,

gevestigd en kantoor houdende te **<plaats>**, Ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer **<KvK nummer>**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<naam>**, **<functie>**, en **<naam>**, **<functie>**, hierna te noemen: **'de Opdrachtnemer'**.

samen te noemen: "Partijen",

Overwegende het volgende:

- de Opdrachtgever heeft behoefte aan glasbewassing en heeft hiertoe een Europese aanbesteding uitgeschreven;
- op **<datum>** door of namens Opdrachtgever een aankondiging naar het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Unie (hierna: Publicatieblad) is verzonden en dat deze aankondiging is gepubliceerd onder nummer **<S-nummer>**
- de Opdrachtnemer heeft een inschrijving ingediend die de economisch meest voordelige inschrijving is gebleken gelet op de beste prijs-kwaliteit verhouding, waarna de Opdrachtgever de Opdracht aan de Opdrachtnemer heeft gegund;
- Partijen wensen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding vast te leggen in een overeenkomst;
- **<beschrijving verdere verloop afhankelijk van de gevolgde aanbestedingsprocedure>**;
- Opdrachtgever de Opdracht op **<datum>** heeft gegund aan Opdrachtnemer.

en komen overeen als volgt:



Begrippen:

In de Overeenkomst worden een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan is gegeven in de Voorwaarden.

Artikel 1 Inwerkingtreding en duur van de Overeenkomst

- 1.1 De Overeenkomst treedt in werking op het moment waarop deze door beide Partijen is ondertekend. De overeenkomst wordt gesloten voor de duur van drie (3) jaar. De Opdrachtgever heeft twee (2) keren de mogelijkheid de Overeenkomst te verlengen met een periode van zes (6) maanden. Na afloop van een contractperiode eindigt de Overeenkomst van rechtswege, tenzij de Opdrachtgever uiterlijk drie maanden voor het einde van de contractperiode schriftelijk aan de Opdrachtnemer kenbaar heeft gemaakt gebruik te maken van de optie tot verlenging.

Artikel 2 Werkzaamheden

- 2.1 De Opdrachtgever verleent opdracht aan de Opdrachtnemer tot het verrichten van Werkzaamheden overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst, welke Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt. De in deze Overeenkomst genoemde bijlagen maken deel uit van de Overeenkomst.
- De Werkzaamheden betreffen glasbewassing van verschillende panden zoals beschreven in de aanbestedingsdocumenten.

Artikel 3 Contactpersonen en rapportage

- 3.1 De personen die de contacten over de uitvoering van de Overeenkomst onderhouden zijn opgesomd in de BIJLAGE Contactpersonen.

Artikel 4 Vergoeding, facturering en betaling

- 4.1 Partijen komen de Vergoeding overeen zoals deze is opgenomen in bijlage 1 Prijzenblad.
- 4.2 Facturen dienen in pdf-formaat verstuurd te worden naar facturen@eemsdelta.nl onder vermelding van het volgende:
- Factuurnummer;
 - Factuurdatum;
 - Locatie;
 - Datum van uitvoering;



- Totaalbedrag excl. BTW in euro's (€);
- Totaalbedrag incl. BTW in euro's (€);
- Routenummer (wordt aangegeven door opdrachtgever).

4.3 De afgegeven prijzen zijn vast vanaf start overeenkomst tot 1 januari 2026. De prijzen kunnen vervolgens jaarlijks geïndexeerd worden. Opdrachtnemer is gerechtigd jaarlijks per 1 januari haar tarieven aan te passen op basis van de CBS-prijsindex: Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur, reeks 2010=100, van augustus ten opzichte van augustus van het voorgaande jaar. Indien er geen definitieve cijfers bekend zijn, worden de voorlopige cijfers gebruikt. De rekenmethode is als volgt: $(\text{indexcijfer [augustus lopend jaar]} - \text{indexcijfer [augustus vorig jaar]}) / \text{indexcijfer [augustus vorig jaar]} \times 100\%$. De uitkomst dient vermenigvuldigd te worden met het uurtarief. Het nieuwe bedrag, na indexering, wordt rekenkundig afgerond op 2 decimalen. Prijswijzigingen gaan pas in zodra de opdrachtgever hiervoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Uiterlijk op 1 oktober zal de opdrachtnemer een met cijfers onderbouw voorstel tot prijswijziging bij de opdrachtgever indienen. Indien er niet tijdig een voorstel voor prijswijziging bij de opdrachtgever wordt ingediend, blijven de tarieven van het huidige jaar geldig.

Artikel 5 Voorwaarden

- 5.1 Op deze overeenkomst zijn de volgende voorwaarden van toepassing: Algemene Inkoopvoorwaarden Gemeente Eemsdelta. Een exemplaar van de Voorwaarden is bij deze overeenkomst gevoegd, zie bijlage X.
- 5.2 De toepasselijkheid van algemene en bijzondere Voorwaarden van Opdrachtnemer dan wel van door Opdrachtnemer bij het verrichten van de Opdracht te betrekken derden, is uitgesloten.

Artikel 6 Verplichtingen in geval van beëindiging van de overeenkomst

- 6.1 In geval van beëindiging van deze Overeenkomst treden partijen in overleg over nog af te handelen aangelegenheden. De Opdrachtnemer zal zijn medewerking verlenen aan een optimale overdracht van de Overeenkomst.
- 6.2 De Opdrachtgever is gerechtigd de betaling van de laatste facturen op te schorten tot de Opdrachtnemer aan alle uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen heeft voldaan en zal alle bedragen, die deze nog van de Opdrachtnemer te vorderen heeft, verrekenen met de laatste facturen.

Artikel 7 Bijlagen

7.1 De navolgende bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst:

Bijlage I Beschrijvend document glasbewassing, 3 september 2024 waarin opgenomen:

- de nota's van inlichtingen,
- het programma van eisen,

Bijlage II Algemene Inkoopvoorwaarden Gemeente Eemsdelta

Bijlage III Inschrijving van Opdrachtnemer met kenmerk <kenmerk> d.d. <d.d. maand jaar>, waarin opgenomen:

- prijzenblad;
- ..

Bijlage IV <eventueel later overeengekomen mutaties>

Bijlage V ...

7.2 Voor zover tot de Overeenkomst behorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde: de Overeenkomst prevaleert boven de bijlagen, binnen de bijlagen prevaleert het hoger genoemde document boven het lager genoemde. De nota van inlichtingen prevaleert boven het beschrijvend document. Daar waar er sprake is van meerdere nota's van inlichtingen prevaleert het gestelde in de laatste nota van inlichtingen boven het gestelde in een eerdere nota van inlichtingen.

Indien echter op grond van een lager gerangschikt document hogere eisen worden gesteld, gelden steeds die hogere eisen, tenzij in een hoger gerangschikte document is aangegeven ten aanzien van welk specifiek onderdeel van het lager gerangschikte document wordt afgeweken. Later overeengekomen wijzigingen prevaleren boven de oorspronkelijke afspraak.



Artikel 8 Forumkeuze

- 8.1 Geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Groningen, tenzij partijen alsnog een andere vorm van geschillenbeslechting overeenkomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

<naam Opdrachtgever>

<naam Opdrachtnemer>

Naam:

Naam:

Functie:

Functie:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:



BIJLAGE Contactpersonen

Opdrachtgever

De <functie>, thans <naam> is bevoegd Opdrachtgever te binden voor zover het betreft de uitvoering van de Overeenkomst.

Opdrachtnemer

De <functie>, thans <naam> is bevoegd Opdrachtnemer te binden voor zover het betreft de uitvoering van de Overeenkomst.



BIJLAGE Voorwaarden